



144/19

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «ЖилИно»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
141551, Московская область,  
полное наименование организации – для  
Солнечногорский район,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
городское поселение Андреевка  
д. Голубое, ул. Жилинская,  
и адрес, адрес электронной почты)  
стр. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2015

№ RU50-30-3582-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по  
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

- 17-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №16 корпус 1 со  
встроенно-присоединёнными помещениями общественного назначения;

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

- 17-ти этажный 7-ми секционный жилой дом №16 корпус 2 со

встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;

- 17-ти этажный 7-ми секционный жилой дом №16 корпус 3 со

встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;

- двухуровневая подземная автостоянка, въездная рампа с надстроенными

помещениями административного назначения и коридоры инженерных

коммуникаций;

- две трансформаторная подстанция ТН-1 и ТП-2.

(1 очередь строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:09:0070106:3862, 50:09:0070106:3863, 50:09:0070106:3864, 50:09:0070106:3866, 50:09:0000000:183278

строительный адрес

Московская область, Солнечногорский район. д. Голубое

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50531101-029, дата выдачи 30.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м		

Жилой дом 16/1		131378,4	131378,4
Жилой дом 16/2		129410,7	129410,7
Жилой дом 16/3		149208,9	149208,9
Двухуровневая подземная автостоянка, въездная рампа с надстроенными помещениями административного назначения и коридоры инженерных коммуникаций		61781,5	61781,5
в том числе надземной части	куб.м		
Жилой дом 16/1		124082,1	124082,1
Жилой дом 16/2		122212,8	122212,8
Жилой дом 16/3		140919,6	140919,6
Общая площадь			
Жилой дом 16/1		----	36187,3
Жилой дом 16/2		----	35189,8
Жилой дом 16/3		----	41014,7
Двухуровневая подземная автостоянка:	кв.м.	22545,8	22545,8
-1-ый уровень		5357,7	5294,5
-2-ой уровень (общая пл/ пл.авт)		16112,8	17251,3/16963,9
- въездная рампа с надстроенными помещениями административного назначения и коридоры инженерных коммуникаций:		460,0	460,0
- к корпусу 1		453,0	453,0
- к корпусу 2		428,0	428,0
- к корпусу 3		507,0	507,0
Площадь нежилых помещений	-	-	16489,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
- в корпусе 1		1780,9	1908,6
- в корпусе 2		1718,4	1829,3
- в корпусе 3		2017,9	2146,9
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-

Иные показатели: узлы связи к1 к2 к3	шт/общ.пл. м2		5шт/34,3 7шт/48,3 4шт/23,0
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест Двухуровневая подземная автостоянка, въездная рампа с надстроенными помещениями административного назначения и коридоры инженерных коммуникаций - 1-ый уровень - 2-ой уровень	ед.	192 554	192 554
Количество групп	ед.	-	-
Количество помещений	-	-	9
Вместимость	-	-	-
Количество этажей в том числе подземных	ед.	- -	- -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели: насосная станц.	М2	62,9	62,9
Повысительная насосной		16,1	16,1
ЦТП		43,6	43,6
Помещ. общественного назнач.		52,1	52,1
Электрошитовая автостоянки		10,1	10,1
Рампа		96,7	96,7
тамбур		5,9	5,9
<b>Две трансформаторные подстанции</b>	<b>кв.м.</b>		
ТП1		25,2	25,2
ТП2		38,48	38,48

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Жилой дом 16/1		28291,1	28492,5
Жилой дом 16/2		27295,2	27592,7
Жилой дом 16/3		32061,7	32314,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		16489,1
		K1	3346,8
		K2	3354,8
		K3	3797,1
Количество этажей			
Жилой дом 16/1	шт.	17	17
Жилой дом 16/2		17	17
Жилой дом 16/3		17	17
в том числе подземных		-	-
Количество секций			
Жилой дом 16/1	секций	6	6
Жилой дом 16/2		7	7
Жилой дом 16/3		7	7
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:			

	шт./кв. м		
Жилой дом 16/1		489	489/28492,5
Жилой дом 16/2		493	493/27592,7
Жилой дом 16/3		558	558/32914,4
1-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом 16/1		234	234/10215,2
Жилой дом 16/2		238	238/10495,8
Жилой дом 16/3		269	269/11748,2
2-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом 16/1		217	217/14659,5
Жилой дом 16/2		255	255/17096,9
Жилой дом 16/3		252	252/17036,0
3-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом 16/1		38	38/3617,8
Жилой дом 16/2		-	-
Жилой дом 16/3		37	37/3530,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	K1 K2 K3	30897,6 29957,4 35047,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б свайные ростверки;	ж/б свайные ростверки;
Материалы стен		Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели
Материалы кровли		Рулонная гидроизоляция по сборным стяжкам	Рулонная гидроизоляция по сборным стяжкам

		внутренними водостоками	внутренними водостоками
Иные показатели площадь лоджий		К1 К2 К3	2405,1 2364,7 2733,3
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория дороги (класс)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузки для расчета дорожной одежды)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузка для расчета конструкций путепроводов и водопропускных труб)	-	-	-
Протяженность:			
- сеть бытовой канализации;		1313	1313
- сети напорной канализации;		340	340

- сети ливневой канализации;	п.м.	1687	1687
- сети электроснабжения;		279	279
- сети электроснабжения;		263	263
- сети электроснабжения;		254	254
- сети электроснабжения;		263	263
- сети электроснабжения;		751	751
- сети водоснабжения;		2321	2321
- сети теплоснабжения;		340	340
- сети теплоснабжения;		149	149
- сети теплоснабжения;		139	139
- сети теплоснабжения от точки врезки до ЦТП;		24	24
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Иные показатели:			
Очистные ливневых стоков	кв.м	62,2	62,2
ИП 2		37,8	37,8
ИП 1		25,2	25,2
Канализационная насосная станция		7,0	7,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			



Класс энергоэффективности здания	-	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

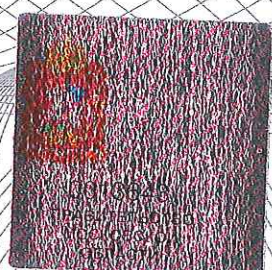
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровыми инженерами **Ковтун Мариной Леонидовной**, номер квалификационного аттестата: **55-12-349** и **Меньшиковой Аленой Дмитриевной**, номер квалификационного аттестата: **72-11-250**.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

*Е.В. Соколова*  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка  
подписи)

29 декабря 2015 г.



Муниципальное учреждение «Служба местного комплексного  
Администрации Красноярского края  
Муниципальное образование, г. Красноярск  
Бульвар Строителей, 2

29.12.2015

консультант

ЕРМОЛАЕВА Ю.В

дата

подпись

